



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE
BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
EDUBAR S.A.**



Barranquilla, 27 de abril de 2006

Señores
PROPONENTES LICITACION VAL-CON-007-06
Ciudad

EDUBAR S.A. ha recibido comunicaciones en las cuales se hacen algunas solicitudes y sugerencias que se resuelven de la siguiente manera:

Se aclara que el presupuesto oficial para el BLOQUE DE PRESCOLAR es el siguiente:

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 –
ACLARACIONES 001- ABRIL 27/06**

EDUBAR S.A.

Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE
BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
EDUBAR S.A.**



LICITACION No VAL CON-007-06						
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO						
CANTIDADES DE OBRA						
No.	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR UNIT	VR PARCIAL	ESPECIFICACION
BLOQUE PREESCOLAR						
1	PRELIMINARES				\$ 165.125.600,00	
1.1	Localización, trazado y replanteo	M2	660	\$ 700,00	\$ 462.000,00	Comision de topografía
1.2	Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio	M2	660	\$ 4.500,00	\$ 2.970.000,00	Cuadrilla
1.3	Excavación	ML	356	\$ 4.100,00	\$ 1.459.600,00	Según diseño estructural
1.4	Cimentación	ML	356	\$ 35.250,00	\$ 12.549.000,00	Según diseño estructural
1.5	Estructura	MT2	660	\$ 215.000,00	\$ 141.900.000,00	Estructura en concreto, columnas,placa de cubierta,alfajias, según diseño y calculo estructural
1.6	Alfaja en Ccto. 2500 psi	ML	178	\$ 32.500,00	\$ 5.785.000,00	
2	MAMPOSTERIA				\$ 39.017.250,00	
2.1	Levante en ladrillo tolete	MT2	200	\$ 26.062,50	\$ 5.212.500,00	
2.2	Levante bloque abuzardado vibropresado	MT2	863	\$ 30.750,00	\$ 26.537.250,00	Mortero 1:6 allanado
2.3	Enchape en ceramica	MT2	255	\$ 28.500,00	\$ 7.267.500,00	Dim. (.30*.30)Mts
3	PAÑETE				\$ 11.205.000,00	
3.1	Pañete muros interiores	MT2	450	\$ 9.500,00	\$ 4.275.000,00	Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms
3.2	Pañete cielo raso	MT2	660	\$ 10.500,00	\$ 6.930.000,00	Mortero 1:6 pulido e: 2 Cms
4	PISOS					
PISOS INTERIORES					\$ 36.576.434,00	
4.1	Base en recebo	MT2	660	\$ 4.695,30	\$ 3.098.898,00	de material seleccionado e: 15 mts
4.2	Plantilla de piso	MT2	660	\$ 15.750,00	\$ 10.395.000,00	Concreto 2500 psi e: 5 Cms
4.3	Piso en cemento pulido	MT2	660	\$ 35.000,00	\$ 23.082.536,00	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 4.686.500,00	Según diseño y calculos
5.1	Puntos electricos	Und	63	\$ 40.000,00	\$ 2.520.000,00	
5.2	Sum e inst de Toma corriente dobles	Und	22	\$ 8.000,00	\$ 176.000,00	
5.3	Sum e inst de Interruptores	Und	21	\$ 8.000,00	\$ 168.000,00	
5.4	Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48	Und	10	\$ 65.000,00	\$ 650.000,00	
5.5	Sum. E inst abanicos	Und	10	\$ 117.250,00	\$ 1.172.500,00	
6	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 4.464.450,00	Según diseño y calculos
6.1	Ducha sencilla tipo economica completa	Un	7	\$ 107.500,00	\$ 752.500,00	
6.2	Sanitario tipo institucional o similar completo	Un	10	\$ 215.000,00	\$ 2.150.000,00	
6.3	Orinal tipo acuario completo	Un	3	\$ 95.650,00	\$ 286.950,00	
6.4	Lavamanos completo tipo institucional	Un	15	\$ 85.000,00	\$ 1.275.000,00	
7	CUBIERTA				\$ 10.670.000,00	
7.1	Cubierta en A.C	MT2	220	\$ 48.500,00	\$ 10.670.000,00	
8	CARPINTERIA				\$ 50.940.000,00	
8.1	Puerta en Madera Cedro sencilla	Un	21	\$ 640.000,00	\$ 13.440.000,00	Dim.(.90*2.00)Mts.
8.2	Ventanería en perfilera de aluminio - vidrio transparente 5mm	MT2	300	\$ 125.000,00	\$ 37.500.000,00	
9	PINTURA INTERIOR				\$ 2.772.000,00	
9.1	Pintura muros interiores	MT2	504	\$ 5.500,00	\$ 2.772.000,00	Tipo viniltex
COSTO DIRECTOS BLOQUE DE PREESCOLAR					\$ 325.457.234,00	

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL - CON - 007-06 -
ACLARACIONES 001- ABRIL 27/06**

EDUBAR S.A.

Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 - Fax: 3517970 Barranquilla Colombia



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE
BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
EDUBAR S.A.**



**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 –
ACLARACIONES 001- ABRIL 27/06**

EDUBAR S.A.

Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia