



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE  
BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE  
S.A.  
EDUBAR S.A.**



**LICITACION PUBLICA VAL – CON – 007-06**

**CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL  
SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS  
ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO**

**26 de abril de 2006**

**ADENDO N° 5**

El presente adendo tiene por objeto modificar, complementar o adicionar al pliego de condiciones de la **LICITACIÓN PÚBLICA VAL-CON-007-06**, acogiendo algunas sugerencias y solicitudes presentadas por los interesados en los presentes términos de referencia y se refiere a los siguientes numerales, los cuales son reemplazados y/o modificados así:

**ANEXO 6**

**PRESUPUESTO OFICIAL**

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06  
EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

| PRESUPUESTO OFICIAL RESUMEN<br>EDUBAR S.A.<br>Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y la Región Caribe S.A.<br>LICITACION No VAL CON-007-06                   |       |           |                      |
|--|-------|-----------|----------------------|
| <b>OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO</b> |       |           |                      |
| COSTO DIRECTO OBRAS EXTERIORES   |       | \$        | 1.565.648.530        |
| COSTO DIRECTO CAMERINOS  |       | \$        | 21.423.171           |
| COSTO DIRECTO BLOQUE ADMINISTRATIVO COLEGIO  |       | \$        | 113.490.772          |
| COSTO DIRECTO BLOQUE PREESCOLAR  |       | \$        | 325.457.234          |
| COSTO DIRECTO BLOQUE PRIMARIA  |       | \$        | 390.098.609          |
| COSTO DIRECTO BLOQUE AULAS BACHILLERATO  |       | \$        | 388.223.609          |
| COSTO DIRECTO SALA DE INFORMATICA, BIBLIOTECA Y LABORATORIOS   |       | \$        | 147.609.994          |
| COSTO DIRECTO AUDITORIO  |       | \$        | 295.469.833          |
| COSTO DIRECTO TALLERES   |       | \$        | 136.663.890          |
| COSTO DIRECTO COMEDOR Y COCINA   |       | \$        | 195.455.483          |
| COSTO DIRECTO BLOQUE ADMINISTRATIVO COMUNITARIO (CASA DEL ANCIANO Y CASA DE LA MUJER)  |       | \$        | 97.836.000           |
| COSTO DIRECTO BAÑOS BACHILLERATO   |       | \$        | 20.404.000           |
| COSTO DIRECTO BAÑOS PRIMARIA   |       | \$        | 19.932.000           |
| COSTO DIRECTO BAÑOS JARDIN   |       | \$        | 22.527.500           |
| COSTO DIRECTO VESTIER CANCHAS DEPORTIVAS   |       | \$        | 21.537.000           |
| COSTO DIRECTO COLISEO CUBIERTO   |       | \$        | 129.850.000          |
| COSTO DIRECTO ESTUDIOS DE SUELOS   |       | \$        | 11.530.600           |
| COSTO DIRECTO REVISION ESTUDIOS PAISAJISTICO Y AMBIENTAL   |       | \$        | 8.300.000            |
| COSTO DIRECTO REVISION ESTUDIOS CALCULOS ESTRUCTURALES   |       | \$        | 50.000.000           |
| COSTO DIRECTO REVISION ESTUDIOS CALCULOS ELECTRICOS  |       | \$        | 36.154.600           |
| COSTO DIRECTO REVISION ESTUDIOS CALCULOS HIDROSANITARIOS   |       | \$        | 14.000.000           |
| COSTO DIRECTO AJUSTES AL PROYECTO ARQUITECTONICO Y PLANOS DE CONSTRUCCION  |       | \$        | 18.245.990           |
| <b>COSTOS INDIRECTOS</b>   |       | <b>\$</b> | <b>4.029.858.815</b> |
| <b>ADMINISTRACION</b>  | 8,00% | \$        | 322.388.705          |
| CIUDADELA UNIVERSITARIA  | 1,50% | \$        | 84.528.798           |
| TIMBRE NACIONAL  | 1,50% | \$        | 84.528.798           |
| GACETA DISTRITAL   |       | \$        | 21.869.000           |
| PRODESARROLLO  | 2,00% | \$        | 112.705.064          |
| BONO DE DEPORTE  | 1,00% | \$        | 56.352.532           |
| PROCULTURA   | 2,00% | \$        | 112.705.064          |
| TERCERA EDAD   | 2,50% | \$        | 140.881.330          |
| IMPUESTO DE SEGURIDAD LEY 418 DE 1,997   | 5,00% | \$        | 281.762.659          |
| <b>IMPREVISTOS</b>   | 1,50% | \$        | 60.447.882           |
| <b>UTILIDAD</b>  | 7%    | \$        | 282.090.117          |
| <b>SUBTOTAL</b>  |       | <b>\$</b> | <b>5.590.118.762</b> |
| IVA SOBRE UTILIDAD   | 16%   | \$        | 45.134.419           |
| <b>TOTAL COSTOS DE OBRAS (PRESUPUESTO OFICIAL)</b>   |       | <b>\$</b> | <b>5.635.253.181</b> |
| <b>COSTOS DE FINANCIACION</b>  |       |           |                      |
| <b>COSTO DE OBRA MAS FINANCIACION</b>  |       | <b>\$</b> | <b>5.635.253.181</b> |
| Nota : El proponente deberá llenar la casilla correspondiente a los costos de financiación con el valor absoluto a cobrar por este concepto                          |       |           |                      |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06  
EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

LICITACION No VAL CON-007-06

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO**

**CANTIDADES DE OBRA**

| ITEM                    | DESCRIPCION  | UND | CANTIDAD | VR UNITARIO      | VR TOTAL            |
|-------------------------|--|-----|----------|------------------|---------------------|
| <b>OBRAS EXTERIORES</b> |  |     |          |                  |                     |
| 1                       | Movimiento de tierra y muros de contención (manejo de niveles y taludes) Corte y retiro de material  | M3  | 22000    | \$ 8.500,00      | \$ 187.000.000,00   |
| 2                       | <b>ALCANTARILLADO PLUVIAL</b>  |     |          |                  |                     |
| 2,1                     | Cunetas y Desagues (Según Diseño Hidrosanitario)   | MTS | 2214     | \$ 50.000,00     | \$ 110.700.000,00   |
| 2,2                     | Canalización de arroyo   | MI  | 80       | \$ 1.540.215,00  | \$ 123.217.200,00   |
| 3                       | <b>Canchas Deportivas</b>  | MT2 | 5020     | \$ 39.840,00     | \$ 199.996.800,00   |
| 4                       | <b>Parques Infantiles</b>  | UN  | 3        | \$ 4.136.500,00  | \$ 12.409.500,00    |
| 5                       | <b>Ciclovía (asfalto 5 cms de espesor y subbase granular 20 cms de espesor)</b>  | MT2 | 1270     | \$ 32.000,00     | \$ 40.640.000,00    |
| 6                       | <b>Circulaciones cubiertas en zona educativa</b>   | MT2 | 850      | \$ 147.700,00    | \$ 125.545.000,00   |
| 7                       | <b>Plataformas (Zonas Educativas, Zona comunal. Auditorio, Patio Coliseo Cubierto)</b>   | MT2 | 1540     | \$ 56.700,00     | \$ 87.318.000,00    |
| 8                       | <b>Circulaciones Generales</b>   | M2  | 1100     | \$ 48.000,00     | \$ 52.800.000,00    |
| 9                       | <b>Vías perimetrales del Proyecto (Mejoramiento del Entorno)</b>   | MT2 | 4700     | \$ 32.000,00     | \$ 150.400.000,00   |
| 10                      | <b>Cerramiento Cementerio</b>  | ML  | 385      | \$ 210.000,00    | \$ 80.850.000,00    |
| 11                      | <b>Paisajismo General</b>  | GB  | 1        | \$ 79.435.915,00 | \$ 79.435.915,00    |
| 12                      | <b>C.A.I.</b>  | UN  | 1        | \$ 19.435.915,00 | \$ 19.435.915,00    |
| 13                      | <b>ILUMINACION EXTERIOR</b>  |     |          |                  |                     |
| 13,1                    | <b>REDES BAJA TENSION</b>  |     |          |                  |                     |
| 13,1,1                  | Suministro y tendido de ductería conduit PVC 1"  | ML  | 1800     | \$ 2.522,66      | \$ 4.540.788,00     |
| 13,1,2                  | Suministro y tendido de ductería conduit PVC 3/4"  | ML  | 350      | \$ 2.203,53      | \$ 771.236,55       |
| 13,1,3                  | Canalización 0.30 x 0.50 en Zona Pavimento incluye ( Excavación, compactado con material del sitio y cinta de seguridad)                                   | ML  | 2500     | \$ 5.266,00      | \$ 13.165.000,00    |
| 13,1,4                  | Sum e Inst Bajante Galvanizado de 1" (incluye cinta band-it, curvas PVC y tapón)   | UN  | 12       | \$ 160.052,00    | \$ 1.920.624,00     |
| 13,1,5                  | Sum e Inst de Caja de Control de Alumbrado de 2 x 60 A   | UN  | 12       | \$ 255.000,00    | \$ 3.060.000,00     |
| 13,1,6                  | Suministro e Instalacion de Cable THW -AWG 2 No 6 + 1 No 8 T   | ML  | 3300     | \$ 8.284,20      | \$ 27.337.860,00    |
| 13,1,7                  | Suministro e instalación de cable encauchetado 3 x 14 AWG  | ML  | 1600     | \$ 3.272,50      | \$ 5.236.000,00     |
| 13,1,8                  | Suministro e instalación de cable encauchetado 3 x 10 AWG  | ML  | 750      | \$ 3.520,00      | \$ 2.640.000,00     |
| 13,1,9                  | Construcción de Registro tipo Alumbrado Público en Ladrillo Común Dim ( 40 x 40 x 50 ) cms - Tapa en Angulo de Hierro de 1 1/2" x 3/16" según plano anexo. | UN  | 110      | \$ 82.200,00     | \$ 9.042.000,00     |
| 13,1,10                 | Sum e inst de varilla polo a tierra cola de circuito (incluye varilla, conector)   | UN  | 25       | \$ 101.360,00    | \$ 2.534.000,00     |
| 13,2                    | <b>ALUMBRADO - LUMINARIAS</b>  |     |          |                  |                     |
| 13,2,1                  | Sum e Inst de Lampara tipo Ornamental en sodio 70W/220 V.  | UN  | 90       | \$ 440.748,52    | \$ 39.667.366,80    |
| 13,2,2                  | Suministro e instalación de luminaria de Sodio 250 W. (incluye Brazo, Bandas, Pernos y Fotocelda)  | UN  | 40       | \$ 492.529,48    | \$ 19.701.179,30    |
| 13,2,3                  | Suministro e instalación de luminaria terra de Mercurio-Halogeno 250 W - 220 V   | UN  | 5        | \$ 400.000,00    | \$ 2.000.000,00     |
| 13,2,4                  | Sum e Inst de Poste Galvanizado de 4" -3" x 6 mts Incl ( Excv. Fundida y colocacion de Tubería de Alimentacion para poste )                                | UN  | 40       | \$ 465.000,00    | \$ 18.600.000,00    |
| 13,2,5                  | Suministro e instalacion de poste de metálico de 12 M en tubería galvanizada de 6 y 4" (Construcción de anclaje de concreto, hincada, aplome y pernado)    | UN  | 40       | \$ 1.505.000,00  | \$ 60.200.000,00    |
| 14                      | <b>SUB ESTACION ELECTRICA</b>  | GB  | 1        | \$ 85.484.145,35 | \$ 85.484.145,35    |
|                         | <b>COSTO DIRECTOS OBRAS EXTERIORES</b>   |     |          |                  | \$ 1.565.648.530,00 |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06**

**EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

LICITACION No VAL CON-007-06

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO**

**CANTIDADES DE OBRA**

| No.              | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL             | ESPECIFICACION   |
|------------------|--|------|-------|---------------|------------------------|--|
| <b>CAMERINOS</b> |  |      |       |               |                        |  |
| <b>1</b>         | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | <b>\$ 9.862.900,00</b> |  |
| 1.1              | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 38    | \$ 700,00     | \$ 26.600,00           | Comision de topografía   |
| 1.2              | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 38    | \$ 4.500,00   | \$ 171.000,00          | Cuadrilla  |
| 1.3              | Excavación   | ML   | 38    | \$ 4.100,00   | \$ 155.800,00          | Según diseño estructural   |
| 1.4              | Cimentación  | ML   | 38    | \$ 35.250,00  | \$ 1.339.500,00        | Según diseño estructural   |
| 1.5              | Estructura   | MT2  | 38    | \$ 215.000,00 | \$ 8.170.000,00        | Estructura en concreto, columnas,placa de cubierta,alfajias, según diseño y calculo estructural. |
| <b>2</b>         | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 2.780.250,00</b> |  |
| 2,1              | Levante bloque 10 vibrado  | MT2  | 53    | \$ 28.500,00  | \$ 1.510.500,00        | Mortero 1:6 allanado   |
| 2,2              | Levante calados 20 x 20  | MT2  | 4     | \$ 30.750,00  | \$ 123.000,00          |  |
|                  | Levante en ladrillo tolete   | MT2  | 44    | \$ 26.062,50  | \$ 1.146.750,00        |  |
| <b>3</b>         | <b>PAÑETE</b>  |      |       |               | <b>\$ 133.000,00</b>   |  |
| 3.1              | Pañete muros interiores  | MT2  | 14    | \$ 9.500,00   | \$ 133.000,00          | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms  |
| <b>4</b>         | <b>PISOS</b>   |      |       |               |                        |  |
|                  | <b>PISOS INTERIORES</b>  |      |       |               | <b>\$ 1.717.421,40</b> |  |
| 4.1              | Base en recebo   | MT2  | 38    | \$ 4.695,30   | \$ 178.421,40          | de material seleccionado e.:15 mts   |
| 4.2              | Plantilla de piso  | MT2  | 38    | \$ 15.750,00  | \$ 598.500,00          | Concreto 2500 psi e: 5 Cms   |
| 4.3              | Piso Gris Vitrificado  | MT2  | 33    | \$ 28.500,00  | \$ 940.500,00          |  |
| <b>5</b>         | <b>APARATOS SANITARIOS</b>   |      |       |               | <b>\$ 1.327.600,00</b> |  |
| 5,1              | Sanitarios   | Un   | 4     | \$ 215.000,00 | \$ 860.000,00          |  |
| 5,2              | Lavamanos  | Un   | 4     | \$ 95.650,00  | \$ 382.600,00          |  |
| 5,3              | Orinales   | Un   | 1     | \$ 85.000,00  | \$ 85.000,00           |  |
|                  |  |      |       |               | <b>\$ 512.000,00</b>   |  |
| <b>6</b>         | <b>ENCHAPE DE MUROS</b>  | MT2  | 16    | \$ 32.000,00  | \$ 512.000,00          |  |
| <b>7</b>         | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |       |               | <b>\$ 917.500,00</b>   | Según diseño y calculos  |
| 7,1              | Puntos electricos  | Und  | 11    | \$ 40.000,00  | \$ 440.000,00          |  |
| 7,2              | Sum e inst de Toma corriente dobles                                      | Und  | 3     | \$ 8.000,00   | \$ 24.000,00           |  |
| 7,3              | Sum e inst de Interruptores  | Und  | 3     | \$ 8.000,00   | \$ 24.000,00           |  |
| 7,4              | Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48                             | Und  | 3     | \$ 65.000,00  | \$ 195.000,00          |  |
| 7,5              | Sum. E inst abanicos   | Und  | 2     | \$ 117.250,00 | \$ 234.500,00          |  |
| <b>8</b>         | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>                                     |      |       |               | <b>\$ 500.000,00</b>   | Según diseño y calculos  |
| <b>9</b>         | <b>CUBIERTA</b>  |      |       |               | <b>\$ 2.182.500,00</b> |  |
| 9,1              | Cubierta en A.C  | MT2  | 45    | \$ 48.500,00  | \$ 2.182.500,00        |  |
| <b>10</b>        | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 1.270.000,00</b> |  |
| 10,1             | Puerta Lámina Galvanizada  | Un   | 2     | \$ 450.000,00 | \$ 900.000,00          |  |
| 10,2             | Bancas en Madera   | Un   | 2     | \$ 185.000,00 | \$ 370.000,00          |  |
| <b>11</b>        | <b>PINTURA INTERIOR</b>  |      |       |               | <b>\$ 220.000,00</b>   |  |
| 11,1             | Pintura muros interiores   | MT2  | 40    | \$ 5.500,00   | \$ 220.000,00          | Tipo viniltex  |

**COSTO DIRECTOS CAMERINOS \$ 21.423.171,40**

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06  
EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

LICITACION No VAL CON-007-06

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO**

**CANTIDADES DE OBRA**

| No.                                   | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL               | ESPECIFICACION   |
|---------------------------------------|--|------|-------|---------------|--------------------------|--|
| <b>BLOQUE PRIMARIA</b>                |  |      |       |               |                          |  |
| <b>1</b>                              | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | <b>\$ 191.917.700,00</b> |  |
| 1.1                                   | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 877   | \$ 700,00     | \$ 613.900,00            | Comision de topografia   |
| 1.2                                   | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio         | M2   | 435   | \$ 4.500,00   | \$ 1.957.500,00          | Cuadrilla  |
| 1.3                                   | Excavacion viga cimiento   | ML   | 193   | \$ 4.100,00   | \$ 791.300,00            | Según diseño estructural   |
| 1.4                                   | Estructura   | MT2  | 877   | \$ 215.000,00 | \$ 188.555.000,00        | Estructura en concreto, pedestales, columnas, losa de entepiso, alfajias, según diseño y calculo estructural |
| <b>2</b>                              | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 19.314.750,00</b>  |  |
| 2.1                                   | Levante en bloque vibropresado abuzardado  | MT2  | 193   | \$ 30.750,00  | \$ 5.934.750,00          | Dim.(.15*.20*.40)Mts, mortero de pega 1:4  |
| 2.2                                   | Levante en bloque vibropresado   | MT2  | 250   | \$ 28.500,00  | \$ 7.125.000,00          | Dim. (.15*.20*.40)Mts, mortero de pega 1:4   |
| 2.3                                   | Levante en ladrillo prensado tolete N°1 , mortero de pega 1:4, rayado a la vista | MT2  | 240   | \$ 26.062,50  | \$ 6.255.000,00          | Dim.(.06*.12*.25)Mts   |
| <b>5</b>                              | <b>PAÑETES</b>   |      |       |               | <b>\$ 10.771.500,00</b>  |  |
| 5.1                                   | Pañete placa de 1er piso   | MT2  | 445   | \$ 10.500,00  | \$ 4.672.500,00          | Mortero 1:6 allanado   |
| 5.2                                   | Pañete muros interiores  | MT2  | 642   | \$ 9.500,00   | \$ 6.099.000,00          | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Mts  |
|                                       | <b>CUBIERTA</b>  |      |       |               | <b>\$ 30.070.000,00</b>  |  |
| <b>3</b>                              | <b>Cubierta en canaleta A.C perfil 7</b>   | MT2  | 620   | \$ 48.500,00  | \$ 30.070.000,00         | Canaleta en asbesto cemento con estructura metalica de soporte   |
| <b>4.</b>                             | <b>PISOS</b>   |      |       |               |                          |  |
|                                       | <b>PISOS INTERIORES</b>  |      |       |               | <b>\$ 34.114.658,50</b>  |  |
| 4.1                                   | Base en recebo   | MT2  | 445   | \$ 4.695,30   | \$ 2.089.408,50          | de material seleccionado e: .15 mts  |
| 4.2                                   | Plantilla de piso  | MT2  | 445   | \$ 15.750,00  | \$ 7.008.750,00          | Concreto 2500 psi e: 5 Cms   |
| 4.3                                   | Piso en tablón vitrificado   | MT2  | 877,8 | \$ 28.500,00  | \$ 25.016.500,00         | Baldosa vitrificada de (.33* .33)Mts con dilatacion en mortero con polvo mineral                             |
| <b>6</b>                              | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |       |               | <b>\$ 7.268.000,00</b>   | Según diseño y calculos  |
| 6.1                                   | Puntos electricos  | Und  | 96    | \$ 40.000,00  | \$ 3.840.000,00          |  |
| 6.2                                   | Sum e inst de Toma corriente dobles  | Und  | 32    | \$ 8.000,00   | \$ 256.000,00            |  |
| 6.3                                   | Sum e inst de Interruptores  | Und  | 32    | \$ 8.000,00   | \$ 256.000,00            |  |
| 6.4                                   | Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48                                     | Und  | 16    | \$ 65.000,00  | \$ 1.040.000,00          |  |
| 6.5                                   | Sum. E inst abanicos   | Und  | 16    | \$ 117.250,00 | \$ 1.876.000,00          |  |
| <b>7</b>                              | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>   |      |       |               | <b>\$ 1.000.000,00</b>   | Según diseño y calculos  |
| <b>8</b>                              | <b>CIELO RASO</b>  |      |       |               | <b>\$ 24.180.000,00</b>  |  |
| 8.1                                   | Cielo raso en Draywall   | MT2  | 620   | \$ 39.000,00  | \$ 24.180.000,00         |  |
| <b>9</b>                              | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 61.675.000,00</b>  |  |
| 9.1                                   | Puerta en madera Cedro de 4 tableros.  | Un   | 15    | \$ 640.000,00 | \$ 9.600.000,00          | Dim. (1.00*2.00)Mts, acabado en barniz, incluye: marco, bisagras, moldura jamba,                             |
| 9.2                                   | Suministro e instalación de ventana en madera cedro.                             | MT2  | 355   | \$ 115.000,00 | \$ 40.825.000,00         | con vidrio transparente 4MM , incluye pintura en barniz y montaje  |
| 9.3                                   | Estante closet en madera Cedro   | Un   | 18    | \$ 625.000,00 | \$ 11.250.000,00         | Dim. (.60*090*2.40)Mts   |
| <b>10</b>                             | <b>PINTURAS</b>  |      |       |               | <b>\$ 9.787.000,00</b>   |  |
| 10.1                                  | Pintura losa de entepiso   | MT2  | 445   | \$ 5.800,00   | \$ 2.581.000,00          | En vinilo tipo 1   |
| 10.2                                  | Pintura interior de muros  | MT2  | 642   | \$ 5.500,00   | \$ 3.531.000,00          | En vinilo tipo 1   |
| 10.3                                  | Pintura en esmalte para puertas, por ambas caras                                 | MT2  | 30    | \$ 15.500,00  | \$ 465.000,00            | Pintura esmalte primera calidad  |
| 10.4                                  | Pintura en barniz para ladrillo tolete   | MT2  | 428   | \$ 7.500,00   | \$ 3.210.000,00          |  |
| <b>COSTO DIRECTOS BLOQUE PRIMARIA</b> |  |      |       |               | <b>\$ 390.098.608,50</b> |  |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06  
EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

| LICITACION No VAL CON-007-06  |  |      |       |               |                          |   |
|---|--|------|-------|---------------|--------------------------|---|
| OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO |  |      |       |               |                          |   |
| CANTIDADES DE OBRA  |  |      |       |               |                          |   |
| No.   | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL               | ESPECIFICACION  |
| <b>BLOQUE AULAS BACHILLERATO (Aula tipo IV en 1er piso y 2do piso)</b>  |  |      |       |               |                          |   |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | <b>\$ 191.917.700,00</b> |   |
| 1.1   | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 877   | \$ 700,00     | \$ 613.900,00            | Comision de topografia  |
| 1.2   | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio         | M2   | 435   | \$ 4.500,00   | \$ 1.957.500,00          | Cuadrilla   |
| 1.3   | Excavacion viga cimiento   | ML   | 193   | \$ 4.100,00   | \$ 791.300,00            | Según diseño estructural  |
| 1.4   | Estructura   | MT2  | 877   | \$ 215.000,00 | \$ 188.555.000,00        | Estructura en concreto, pedestales, columnas, losa de entrepiso, alfajias, según diseño y calculo estructural |
| <b>2</b>  | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 19.314.750,00</b>  |   |
| 2.1   | Levante en bloque vibropresado abuzardado  | MT2  | 193   | \$ 30.750,00  | \$ 5.934.750,00          | Dim.(.15*.20*.40)Mts, mortero de pega 1:4   |
| 2.2   | Levante en bloque vibropresado   | MT2  | 250   | \$ 28.500,00  | \$ 7.125.000,00          | Dim. (.15*.20*.40)Mts, mortero de pega 1:4  |
| 2.3   | Levante en ladrillo prensado tolete N°1 , mortero de pega 1:4, rayado a la vista | MT2  | 240   | \$ 26.062,50  | \$ 6.255.000,00          | Dim.(.06*.12*.25)Mts  |
| <b>5</b>  | <b>PAÑETES</b>   |      |       |               | <b>\$ 10.771.500,00</b>  |   |
| 5.1   | Pañete placa de 1er piso   | MT2  | 445   | \$ 10.500,00  | \$ 4.672.500,00          | Mortero 1:6 allanado  |
| 5.2   | Pañete muros interiores  | MT2  | 642   | \$ 9.500,00   | \$ 6.099.000,00          | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Mts   |
| <b>CUBIERTA</b>   |  |      |       |               |                          |   |
| <b>3</b>  | <b>Cubierta en canaleta A.C perfil 7</b>   | MT2  | 620   | \$ 48.500,00  | \$ 30.070.000,00         | Canaleta en asbesto cemento con estructura metalica de soporte  |
| <b>4.</b>   | <b>PISOS</b>   |      |       |               |                          |   |
| <b>PISOS INTERIORES</b>   |  |      |       |               |                          |   |
|   |  |      |       |               | <b>\$ 34.114.658,50</b>  |   |
| 4.1   | Base en recebo   | MT2  | 445   | \$ 4.695,30   | \$ 2.089.408,50          | de material seleccionado e: 15 mts  |
| 4.2   | Plantilla de piso  | MT2  | 445   | \$ 15.750,00  | \$ 7.008.750,00          | Concreto 2500 psi e: 5 Cms  |
| 4.3   | Piso en tablón vitrificado   | MT2  | 877,8 | \$ 28.500,00  | \$ 25.016.500,00         | Baldosa vitrificada de (.33* .33)Mts con dilatacion en mortero con polvo mineral                              |
| <b>6</b>  | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |       |               | <b>\$ 7.268.000,00</b>   | Según diseño y calculos   |
| 6.1   | Puntos electricos  | Und  | 96    | \$ 40.000,00  | \$ 3.840.000,00          |   |
| 6.2   | Sum e inst de Toma corriente dobles  | Und  | 32    | \$ 8.000,00   | \$ 256.000,00            |   |
| 6.3   | Sum e inst de Interruptores  | Und  | 32    | \$ 8.000,00   | \$ 256.000,00            |   |
| 6.4   | Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48                                     | Und  | 16    | \$ 65.000,00  | \$ 1.040.000,00          |   |
| 6.5   | Sum. E inst abanicos   | Und  | 16    | \$ 117.250,00 | \$ 1.876.000,00          |   |
| <b>7</b>  | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>   |      |       |               | <b>\$ 1.000.000,00</b>   | Según diseño y calculos   |
| <b>8</b>  | <b>CIELO RASO</b>  |      |       |               | <b>\$ 24.180.000,00</b>  |   |
| 8.1   | Cielo raso en Draywall   | MT2  | 620   | \$ 39.000,00  | \$ 24.180.000,00         |   |
| <b>9</b>  | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 59.800.000,00</b>  |   |
| 9.1   | Puerta en madera Cedro de 4 tableros.  | Un   | 15    | \$ 640.000,00 | \$ 9.600.000,00          | Dim. (1.00*2.00)Mts, acabado en barniz, incluye: marco, bisagras, moldura jamba, cerradura de manija y llave  |
| 9.2   | Suministro e instalación de ventana en madera cedro.                             | MT2  | 355   | \$ 115.000,00 | \$ 40.825.000,00         | con vidrio transparente 4MM , incluye pintura en barniz y   |
| 9.3   | Estante closet en madera Cedro   | Un   | 15    | \$ 625.000,00 | \$ 9.375.000,00          | Dim. (.60*090*2.40)Mts  |
| <b>10</b>   | <b>PINTURAS</b>  |      |       |               | <b>\$ 9.787.000,00</b>   |   |
| 10.1  | Pintura losa de entrepiso  | MT2  | 445   | \$ 5.800,00   | \$ 2.581.000,00          | En vinilo tipo 1  |
| 10.2  | Pintura interior de muros  | MT2  | 642   | \$ 5.500,00   | \$ 3.531.000,00          | En vinilo tipo 1  |
| 10.3  | Pintura en esmalte para puertas, por ambas caras                                 | MT2  | 30    | \$ 15.500,00  | \$ 465.000,00            | Pintura esmalte primera calidad   |
| 10.4  | Pintura en barniz para ladrillo tolete   | MT2  | 428   | \$ 7.500,00   | \$ 3.210.000,00          |   |
| <b>COSTO DIRECTOS BLOQUE AULAS BACHILLERATO (Aula tipo IV en 1er piso y 2do piso)</b>   |  |      |       |               | <b>\$ 388.223.608,50</b> |   |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06  
EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

LICITACION No VAL CON-007-06

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO**

**CANTIDADES DE OBRA**

| No.  | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL              | ESPECIFICACION  |
|--|--|------|-------|---------------|-------------------------|---|
| <b>SALA DE INFORMATICA - BIBLIOTECA - LABORATORIOS</b>                       |  |      |       |               |                         |   |
| <b>1</b>   | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | <b>\$ 61.768.900,00</b> |   |
| 1.1  | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 263   | \$ 700,00     | \$ 184.100,00           | Comision de topografia  |
| 1.2  | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 263   | \$ 4.500,00   | \$ 1.183.500,00         | Cuadrilla   |
| 1.3  | Excavación   | ML   | 98    | \$ 4.100,00   | \$ 401.800,00           | Según diseño estructural  |
| 1.4  | Cimentación  | ML   | 98    | \$ 35.250,00  | \$ 3.454.500,00         | Según diseño estructural  |
| 1.5  | Estructura   | MT2  | 263   | \$ 215.000,00 | \$ 56.545.000,00        | Estructura en concreto, columnas, losa de entrepiso, alfajias, según diseño y calculo estructural |
| <b>2</b>   | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 8.917.500,00</b>  |   |
| 2.1  | Levante bloque abuzardado vibropresado                                   | MT2  | 290   | \$ 30.750,00  | \$ 8.917.500,00         | En bloque vibropresado(.15*.20*.40)Mts  |
| <b>3</b>   | <b>PAÑETE</b>  |      |       |               | <b>\$ 4.935.500,00</b>  |   |
| 3.1  | Pañete muros interiores  | MT2  | 304   | \$ 9.500,00   | \$ 2.888.000,00         | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms   |
| 3.2  | Pañete cielo raso  | MT2  | 195   | \$ 10.500,00  | \$ 2.047.500,00         | Mortero 1:6 pulido e: 2 Cms   |
| <b>4</b>   | <b>CUBIERTA</b>  |      |       |               | <b>\$ 12.755.500,00</b> |   |
| 4.1  | Cubierta en canaleta A.C.  | MT2  | 263   | \$ 48.500,00  | \$ 12.755.500,00        | Canaleta en asbesto cemento con estructura metálica de soporte                                    |
| <b>5</b>   | <b>PISOS</b>   |      |       |               |                         |   |
| <b>PISOS INTERIORES</b>  |  |      |       |               |                         |   |
|  |  |      |       |               | <b>\$ 12.880.363,90</b> |   |
| 5.1  | Base en recebo   | MT2  | 263   | \$ 4.695,30   | \$ 1.234.863,90         | de material seleccionado e: 15 mts  |
| 5.2  | Plantilla de piso  | MT2  | 263   | \$ 15.750,00  | \$ 4.142.250,00         | Concreto 2500 psi e: 5 Cms  |
| 5.3  | Tablon vitrificado   | MT2  | 263   | \$ 28.500,00  | \$ 7.503.250,00         | Baldosa vitrificada de (.33* .33)Mts con dilatacion en mortero con polvo mineral                  |
| <b>6</b>   | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |       |               | <b>\$ 3.992.250,00</b>  | Según diseño y calculos   |
| 6.1  | Puntos electricos  | Und  | 52    | \$ 40.000,00  | \$ 2.080.000,00         |   |
| 6.2  | Sum e inst de Toma corriente dobles                                      | Und  | 18    | \$ 8.000,00   | \$ 144.000,00           |   |
| 6.3  | Sum e inst de Interruptores  | Und  | 16    | \$ 8.000,00   | \$ 128.000,00           |   |
| 6.4  | Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48                             | Und  | 9     | \$ 65.000,00  | \$ 585.000,00           |   |
| 6.5  | Sum. E inst abanicos   | Und  | 9     | \$ 117.250,00 | \$ 1.055.250,00         |   |
| <b>7</b>   | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>                                     |      |       |               | <b>\$ 735.000,00</b>    | Según diseño y calculos   |
| <b>8</b>   | <b>CIELO RASO</b>  |      |       |               | <b>\$ 10.257.000,00</b> |   |
| 8.1  | Cielo raso Drawall (Laboratorios)  | MT2  | 263   | \$ 39.000,00  | \$ 10.257.000,00        |   |
| <b>9</b>   | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 27.020.000,00</b> |   |
| 9.1  | Puerta en Madera cedro doble   | Un   | 6     | \$ 750.000,00 | \$ 4.500.000,00         | Dim.(1.20*2.00)Mts.   |
| 9.2  | Estantes libros en madera cedro  | ML   | 98    | \$ 90.000,00  | \$ 8.820.000,00         |   |
| 9.3  | Mueble entregas  | ML   | 8     | \$ 150.000,00 | \$ 1.200.000,00         |   |
| 9.4  | Ventaneria en perfilera de aluminio - vidrio transparente 5mm            | MT2  | 100   | \$ 125.000,00 | \$ 12.500.000,00        |   |
| <b>10</b>  | <b>PINTURA</b>   |      |       |               | <b>\$ 4.347.980,00</b>  |   |
| <b>PINTURA INTERIOR</b>  |  |      |       |               |                         |   |
|  |  |      |       |               | <b>\$ 2.720.500,00</b>  |   |
| 10.1   | Pintura cielo raso   | MT2  | 195   | \$ 5.800,00   | \$ 1.131.000,00         | En vinilo tipo 1  |
| 10.2   | Pintura muros interiores   | MT2  | 289   | \$ 5.500,00   | \$ 1.589.500,00         | Tipo viniltex   |
| <b>PINTURA EXTERIOR</b>  |  |      |       |               |                         |   |
|  |  |      |       |               | <b>\$ 1.627.480,00</b>  |   |
| 10.3   | Pintura muros exteriores   | MT2  | 267   | \$ 6.100,00   | \$ 1.627.480,00         | Tipo corazza  |
| <b>COSTO DIRECTOS BLOQUE SALA DE INFORMATICA - BIBLIOTECA - LABORATORIOS</b> |  |      |       |               | <b>\$ 147.609.994</b>   |   |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06  
EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

LICITACION No VAL CON-007-06

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO**

**CANTIDADES DE OBRA**

| No.                             | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT         | VR PARCIAL               | ESPECIFICACION  |
|---------------------------------|--|------|-------|-----------------|--------------------------|---|
| <b>AUDITORIO</b>                |  |      |       |                 |                          |   |
| <b>1</b>                        | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |                 | <b>\$ 141.168.900,00</b> |   |
| 1.1                             | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 610   | \$ 700,00       | \$ 427.000,00            | Comision de topografia  |
| 1.2                             | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 610   | \$ 4.500,00     | \$ 2.745.000,00          | Cuadrilla   |
| 1.3                             | Excavación   | ML   | 174   | \$ 4.100,00     | \$ 713.400,00            | Según diseño estructural  |
| 1.4                             | Cimentación  | ML   | 174   | \$ 35.250,00    | \$ 6.133.500,00          | Según diseño estructural  |
| 1.5                             | Estructura   | MT2  | 610   | \$ 215.000,00   | \$ 131.150.000,00        | Estructura en concreto, columnas,alfajias, según diseño y calculo estructural |
| <b>2</b>                        | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |                 | <b>\$ 28.556.000,00</b>  |   |
| 2.1                             | Levante bloque abuzardado vibroprensado muros exteriores                 | MT2  | 640   | \$ 30.750,00    | \$ 19.680.000,00         | En bloque vibroprensado(.15*.20*.40)Mts                                       |
| 2.2                             | Levante bloque de arcilla muros interiores                               | MT2  | 122   | \$ 30.750,00    | \$ 3.751.500,00          | En bloque de arcilla de (.15*.20*.40)Mts                                      |
| 2.3                             | Levante bloque vibroprensado muros interiores                            | MT2  | 92    | \$ 28.500,00    | \$ 2.622.000,00          | En bloque vibroprensado(.10*.20*.40)Mts                                       |
| 2.4                             | Enchape en ceramica  | MT2  | 77    | \$ 32.500,00    | \$ 2.502.500,00          | Dim. (.30*.30)Mts   |
| <b>3</b>                        | <b>PAÑETE</b>  |      |       |                 | <b>\$ 2.118.500,00</b>   |   |
| 3.1                             | Pañete muros interiores  | MT2  | 223   | \$ 9.500,00     | \$ 2.118.500,00          | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Mts   |
| <b>4</b>                        | <b>CUBIERTA</b>  |      |       |                 | <b>\$ 29.585.000,00</b>  |   |
| 4.1                             | Cubierta en canaleta A.C.  | MT2  | 610   | \$ 48.500,00    | \$ 29.585.000,00         | Canaleta en asbesto cemento con estructura metalica de soporte                |
| <b>5</b>                        | <b>PISOS</b>   |      |       |                 |                          |   |
| <b>PISOS INTERIORES</b>         |  |      |       |                 |                          |   |
|                                 |  |      |       |                 | <b>\$ 36.847.183,00</b>  |   |
| 5.1                             | Base en recebo   | MT2  | 610   | \$ 4.695,30     | \$ 2.864.133,00          | de material seleccionado e.:15 mts  |
| 5.2                             | Plantilla de piso  | MT2  | 610   | \$ 15.750,00    | \$ 9.607.500,00          | Concreto 2500 psi e: 5 Cms  |
| 5.3                             | Piso antideslizante en PVC zona de circulación                           | MT2  | 186   | \$ 37.425,00    | \$ 6.961.050,00          |   |
| 5.4                             | Piso en Ccto 3000 psi pulido base para silleteria                        | MT2  | 150   | \$ 35.000,00    | \$ 5.250.000,00          | E: 8 Cms  |
| 5.5                             | Piso en porcelanato o similar para Lobby                                 | MT2  | 89    | \$ 57.000,00    | \$ 5.073.000,00          |   |
| 5.6                             | Piso en ceramica para W.C - Taquilla-oficinas- deposito - camerinos      | MT2  | 108   | \$ 28.500,00    | \$ 3.089.500,00          | Dim.(.30*.30)Mts  |
| 5.7                             | Piso en machimbre para escenario   | MT2  | 92    | \$ 43.500,00    | \$ 4.002.000,00          |   |
| <b>6</b>                        | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |       |                 | <b>\$ 5.067.000,00</b>   | Según diseño y calculos   |
| 6.1                             | Puntos electricos  | Und  | 64    | \$ 40.000,00    | \$ 2.560.000,00          |   |
| 6.2                             | Sum e inst de Toma corriente dobles                                      | Und  | 22    | \$ 8.000,00     | \$ 176.000,00            |   |
| 6.3                             | Sum e inst de Interruptores  | Und  | 18    | \$ 8.000,00     | \$ 144.000,00            |   |
| 6.4                             | Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48                             | Und  | 12    | \$ 65.000,00    | \$ 780.000,00            |   |
| 6.5                             | Sum. E inst abanicos   | Und  | 12    | \$ 117.250,00   | \$ 1.407.000,00          |   |
| <b>7</b>                        | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>                                     |      |       |                 | <b>\$ 2.963.250,00</b>   | Según diseño y calculos   |
| 7.1                             | Sanitario tipo institucional o similar completo                          | Un   | 8     | \$ 215.000,00   | \$ 1.720.000,00          |   |
| 7.2                             | Orinal tipo acuario completo   | Un   | 5     | \$ 95.650,00    | \$ 478.250,00            |   |
| 7.3                             | Lavamanos completo tipo institucional                                    | Un   | 9     | \$ 85.000,00    | \$ 765.000,00            |   |
| <b>8</b>                        | <b>CIELO RASO</b>  |      |       |                 | <b>\$ 30.550.000,00</b>  |   |
| 8.1                             | Cielo raso acustico  | MT2  | 350   | \$ 65.000,00    | \$ 22.750.000,00         | En machimbre - cedro  |
| 8.2                             | Cielo raso Drawall   | MT2  | 200   | \$ 39.000,00    | \$ 7.800.000,00          |   |
| <b>9</b>                        | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |                 | <b>\$ 17.415.000,00</b>  |   |
| 9.1                             | Puerta en Madera cedro doble   | Un   | 5     | \$ 750.000,00   | \$ 3.750.000,00          | Dim.(1.20*2.00)Mts.   |
| 9.2                             | Puerta en Madera cedro sencilla  | Un   | 9     | \$ 650.000,00   | \$ 5.850.000,00          | Dim.(.90*2.00)Mts.  |
| 9.3                             | Puerta metalica W.C  | Un   | 11    | \$ 165.000,00   | \$ 1.815.000,00          | Dim.(.80*1.60)Mts.  |
| 9.4                             | Puerta en vidrio templado con perfilera hidrostática (Puertas de Acceso) | Un   | 4     | \$ 1.500.000,00 | \$ 6.000.000,00          | Dim.(2.00*2.30)Mts.   |
| <b>10</b>                       | <b>PINTURA</b>   |      |       |                 | <b>\$ 1.199.000,00</b>   |   |
| 10.1                            | Pintura Interior   | MT2  | 218   | \$ 5.500,00     | \$ 1.199.000,00          | En vinilo tipo 1  |
| <b>COSTO DIRECTOS AUDITORIO</b> |  |      |       |                 | <b>\$ 295.469.833</b>    |   |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06  
EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

| LICITACION No VAL CON-007-06  |  |      |       |               |                         |  |
|---|--|------|-------|---------------|-------------------------|--|
| OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO |  |      |       |               |                         |  |
| CANTIDADES DE OBRA  |  |      |       |               |                         |  |
| No.   | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL              | ESPECIFICACION   |
| <b>TALLERES</b>   |  |      |       |               |                         |  |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | <b>\$ 78.309.550,00</b> |  |
| 1.1   | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 327   | \$ 700,00     | \$ 228.900,00           | Comision de topografia   |
| 1.2   | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 327   | \$ 4.500,00   | \$ 1.471.500,00         | Cuadrilla  |
| 1.3   | Excavación   | ML   | 109   | \$ 4.100,00   | \$ 446.900,00           | Según diseño estructural   |
| 1.4   | Cimentación  | ML   | 109   | \$ 35.250,00  | \$ 3.842.250,00         | Según diseño estructural   |
| 1.5   | Estructura   | MT2  | 327   | \$ 215.000,00 | \$ 70.305.000,00        | Estructura en concreto, columnas, según diseño y calculo estructural             |
| 1.6   | Alfaja en Ccto. 2500 psi   | MI   | 62    | \$ 32.500,00  | \$ 2.015.000,00         |  |
|   | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 13.745.250,00</b> |  |
| <b>2</b>  | <b>Levante bloque abuzardado vibropresado</b>                            | MT2  | 322   | \$ 30.750,00  | \$ 9.901.500,00         | Mortero 1:6 allanado   |
| 2.1   | Calados  | MT2  | 125   | \$ 30.750,00  | \$ 3.843.750,00         | En cemento Dim. (.20*.20)Mts   |
| <b>3</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |      |       |               | <b>\$ 15.859.500,00</b> |  |
| 3.1   | Cubierta en canaleta A.C.  | MT2  | 327   | \$ 48.500,00  | \$ 15.859.500,00        | Canaleta en asbesto cemento con estructura metalica de soporte                   |
| <b>4</b>  | <b>PISOS</b>   |      |       |               | <b>\$ 14.670.590,00</b> |  |
| <b>PISOS INTERIORES</b>   |  |      |       |               |                         |  |
| 4.1   | Base en recebo   | MT2  | 300   | \$ 4.695,30   | \$ 1.408.590,00         | de material seleccionado e.: 15 mts  |
| 4.2   | Plantilla de piso  | MT2  | 300   | \$ 15.750,00  | \$ 4.725.000,00         | Concreto 2500 psi e: 5 Cms   |
| 4.3   | Piso en Ccto. Allanado   | MT2  | 300   | \$ 28.500,00  | \$ 8.537.000,00         | Baldosa vitrificada de (.33* .33)Mts con dilatacion en mortero con polvo mineral |
|   | <b>5 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |       |               | <b>\$ 3.739.000,00</b>  | Según diseño y calculos  |
| 5,1   | Puntos electricos  | Und  | 49    | \$ 40.000,00  | \$ 1.960.000,00         |  |
| 5,2   | Sum e inst de Toma corriente dobles                                      | Und  | 18    | \$ 8.000,00   | \$ 144.000,00           |  |
| 5,3   | Sum e inst de Interruptores  | Und  | 14    | \$ 8.000,00   | \$ 112.000,00           |  |
| 5,4   | Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48                             | Und  | 9     | \$ 65.000,00  | \$ 585.000,00           |  |
| 5,5   | Sum. E inst abanicos   | Und  | 8     | \$ 117.250,00 | \$ 938.000,00           |  |
| <b>6</b>  | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>                                     |      |       |               | <b>\$ 2.000.000,00</b>  | Según diseño y calculos  |
| <b>7</b>  | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 8.340.000,00</b>  |  |
| 8   | Puerta en Madera Cedro de acceso   | Un   | 6     | \$ 750.000,00 | \$ 4.500.000,00         | Dim.(1.20*2.00)Mts.  |
| 8.1   | Puerta en Madera Cedro sencilla  | Un   | 6     | \$ 640.000,00 | \$ 3.840.000,00         | Dim.(.90*2.00)Mts.   |
| <b>COSTO DIRECTOS TALLERES</b>  |  |      |       |               | <b>\$ 136.663.890</b>   |  |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06  
EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

LICITACION No VAL CON-007-06

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO

CANTIDADES DE OBRA

| No.                                    | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL               | ESPECIFICACION   |
|--|--|------|-------|---------------|--------------------------|--|
| <b>COMEDOR - COCINA</b>                |  |      |       |               |                          |  |
| <b>1</b>                               | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | <b>\$ 132.170.900,00</b> |  |
| 1.1                                    | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 577   | \$ 700,00     | \$ 403.900,00            | Comision de topografia   |
| 1.2                                    | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 577   | \$ 4.500,00   | \$ 2.596.500,00          | Cuadrilla  |
| 1.3                                    | Excavación   | ML   | 130   | \$ 4.100,00   | \$ 533.000,00            | Según diseño estructural   |
| 1.4                                    | Cimentación  | ML   | 130   | \$ 35.250,00  | \$ 4.582.500,00          | Según diseño estructural   |
| 1.5                                    | Estructura   | MT2  | 577   | \$ 215.000,00 | \$ 124.055.000,00        | Estructura en concreto, columnas, losa de cubierta, alfajias, según diseño y calculo |
| <b>2</b>                               | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 17.527.500,00</b>  |  |
| 2.1                                    | Levante bloque abuzardado vibroprensado                                  | MT2  | 270   | \$ 30.750,00  | \$ 8.302.500,00          | Mortero 1:6 allanado   |
| 2.2                                    | Calados de cemento   | MT2  | 300   | \$ 30.750,00  | \$ 9.225.000,00          | Dim. (.20*.20)Mts  |
| <b>3</b>                               | <b>PAÑETE</b>  |      |       |               | <b>\$ 855.000,00</b>     |  |
| 3.1                                    | Pañete muros interiores  | MT2  | 90    | \$ 9.500,00   | \$ 855.000,00            | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms  |
| <b>4</b>                               | <b>PISOS</b>   |      |       |               |                          |  |
|  | <b>PISOS INTERIORES</b>  |      |       |               | <b>\$ 31.340.383,40</b>  |  |
| 4.1                                    | Base en recebo   | MT2  | 578   | \$ 4.695,30   | \$ 2.713.883,40          | de material seleccionado e.:15 mts   |
| 4.2                                    | Plantilla de piso  | MT2  | 578   | \$ 15.750,00  | \$ 9.103.500,00          | Concreto 2500 psi e: 5 Cms   |
| 4.1                                    | Piso baldosa de gres (Piso cocina)                                       | MT2  | 105   | \$ 28.500,00  | \$ 3.003.000,00          |  |
| 4.2                                    | Piso comedor en Ccto. Pulido (Piso comedor)                              | MT2  | 472   | \$ 35.000,00  | \$ 16.520.000,00         |  |
| <b>5</b>                               | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |       |               | <b>\$ 2.018.000,00</b>   | Según diseño y calculos  |
| 5.1                                    | Puntos eléctricos  | Und  | 27    | \$ 40.000,00  | \$ 1.080.000,00          |  |
| 5.2                                    | Sum e inst de Toma corriente dobles                                      | Und  | 9     | \$ 8.000,00   | \$ 72.000,00             |  |
| 5.3                                    | Sum e inst de Interruptores  | Und  | 9     | \$ 8.000,00   | \$ 72.000,00             |  |
| 5.4                                    | Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48                             | Und  | 5     | \$ 65.000,00  | \$ 325.000,00            |  |
| 5.5                                    | Sum. E inst abanicos   | Und  | 4     | \$ 117.250,00 | \$ 469.000,00            |  |
| <b>6</b>                               | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>                                     |      |       |               | <b>\$ 2.500.000,00</b>   | Según diseño y calculos  |
| <b>7</b>                               | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 6.310.000,00</b>   |  |
| 7.1                                    | Puerta en Madera Cedro en tablero (Puertas de Acceso cocina)             | Un   | 4     | \$ 640.000,00 | \$ 2.560.000,00          | Dim.(.90*2.00)Mts.   |
| 7.2                                    | Ventaneria en perfilera de aluminio - vidrio transparente 5mm            | MT2  | 30    | \$ 125.000,00 | \$ 3.750.000,00          |  |
| <b>8</b>                               | <b>PINTURA</b>   |      |       |               | <b>\$ 2.733.700,00</b>   |  |
|  | <b>PINTURA INTERIOR</b>  |      |       |               | <b>\$ 495.000,00</b>     |  |
| 8.1                                    | Pintura muros interiores   | MT2  | 90    | \$ 5.500,00   | \$ 495.000,00            | Tipo viniitex  |
|  | <b>PINTURA EXTERIOR</b>  |      |       |               | <b>\$ 2.238.700,00</b>   |  |
| 8.2                                    | Pintura muros exteriores   | MT2  | 367   | \$ 6.100,00   | \$ 2.238.700,00          | Tipo orazza  |
| <b>COSTO DIRECTOS COMEDOR - COCINA</b> |  |      |       |               | <b>\$ 195.455.483,40</b> |  |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06  
EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

LICITACION No VAL CON-007-06

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO**

**CANTIDADES DE OBRA**

| No.   | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT         | VR PARCIAL              | ESPECIFICACION   |
|---|--|------|-------|-----------------|-------------------------|--|
| <b>BLOQUE DE ADMINISTRACION CENTRO COMUNITARIO (CASA DE LA MUJER - CASA DEL ANCIANO)</b>                |  |      |       |                 |                         |  |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |                 | <b>\$ 54.928.250,00</b> |  |
| 1.1   | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 265   | \$ 700,00       | \$ 185.500,00           | Comision de topografia   |
| 1.2   | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 265   | \$ 4.500,00     | \$ 1.192.500,00         | Cuadrilla  |
| 1.3   | Excavación   | ML   | 115   | \$ 4.100,00     | \$ 471.500,00           | Según diseño estructural   |
| 1.4   | Cimentación  | ML   | 115   | \$ 35.250,00    | \$ 4.053.750,00         | Según diseño estructural   |
| 1.5   | Estructura centro comunitario (casa de la mujer - casa del anciano)      | MT2  | 265   | \$ 185.000,00   | \$ 49.025.000,00        | Estructura en concreto, columnas, losa de cubierta, alfajias, según diseño y calculo estructural |
| <b>2</b>  | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |                 | <b>\$ 9.532.500,00</b>  |  |
| 2.1   | Levante bloque abuzardado vibropresado                                   | MT2  | 310   | \$ 30.750,00    | \$ 9.532.500,00         | Mortero 1:6 allanado   |
| <b>3</b>  | <b>PAÑETE</b>  |      |       |                 | <b>\$ 2.517.500,00</b>  |  |
| 3.1   | Pañete muros interiores  | MT2  | 265   | \$ 9.500,00     | \$ 2.517.500,00         | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms  |
| <b>4</b>  | <b>PISOS</b>   |      |       |                 | <b>\$ 12.970.504,50</b> |  |
| 4.1   | Base en recebo   | MT2  | 265   | \$ 4.695,30     | \$ 1.244.254,50         | de material seleccionado e: 15 mts   |
| 4.2   | Plantilla de piso  | MT2  | 265   | \$ 15.750,00    | \$ 4.173.750,00         | Concreto 2500 psi e: 5 Cms   |
| 4.3   | Piso Gris Vitrificado  | MT2  | 265   | \$ 28.500,00    | \$ 7.552.500,00         | Concreto 2500 psi e: 5 Cms   |
| <b>5</b>  | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |       |                 |                         | Según diseño y calculos  |
| 5,1   | Puntos electricos  | Und  | 27    | \$ 40.000,00    | \$ 1.080.000,00         |  |
| 5,2   | Sum e inst de Toma corriente dobles                                      | Und  | 9     | \$ 8.000,00     | \$ 72.000,00            |  |
| 5,3   | Sum e inst de Interruptores  | Und  | 9     | \$ 8.000,00     | \$ 72.000,00            |  |
| 5,4   | Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48                             | Und  | 5     | \$ 65.000,00    | \$ 325.000,00           |  |
| 5,5   | Sum. E inst abanicos   | Und  | 4     | \$ 117.250,00   | \$ 469.000,00           |  |
| <b>6</b>  | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>                                     |      |       |                 |                         | Según diseño y calculos  |
| <b>7</b>  | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |                 | <b>\$ 14.540.000,00</b> |  |
| 7,1   | Puerta en vidrio templado con perfilera hidrostática (Puertas de Acceso) | Un   | 1     | \$ 1.500.000,00 | \$ 1.500.000,00         | Dim.(1.20*2.00)Mts.  |
| 7,2   | Puerta Metálica  | Un   | 1     | \$ 450.000,00   | \$ 450.000,00           |  |
| 7,3   | Puerta en Madera Cedro sencilla  | Un   | 6     | \$ 640.000,00   | \$ 3.840.000,00         | Dim.(.90*2.00)Mts.   |
| 7,4   | Ventanería en perfilera de aluminio - vidrio transparente 5mm.           | MT2  | 70    | \$ 125.000,00   | \$ 8.750.000,00         |  |
| <b>8</b>  | <b>PINTURA</b>   |      |       |                 | <b>\$ 3.347.245,50</b>  |  |
| <b>PINTURA INTERIOR</b>   |  |      |       |                 |                         |  |
| 8.1   | Pintura cielo raso   | MT2  | 265   | \$ 5.800,00     | \$ 1.537.000,00         |  |
| 8.2   | Pintura muros interiores   | MT2  | 185   | \$ 5.500,00     | \$ 1.017.245,50         | Tipo viniltex  |
| <b>PINTURA EXTERIOR</b>   |  |      |       |                 |                         |  |
| 8.3   | Pintura muros exteriores   | MT2  | 130   | \$ 6.100,00     | \$ 793.000,00           | Tipo corazza   |
| <b>COSTO DIRECTOS BLOQUE DE ADMINISTRACION CENTRO COMUNITARIO (CASA DE LA MUJER - CASA DEL ANCIANO)</b> |  |      |       |                 | <b>\$ 97.836.000,00</b> |  |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06**

**EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

LICITACION No VAL CON-007-06

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO**

**CANTIDADES DE OBRA**

| No.                                     | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL              | ESPECIFICACION                      |
|---|--|------|-------|---------------|-------------------------|-------------------------------------|
| <b>WC - BACHILLERATO</b>                |  |      |       |               |                         |                                     |
| <b>1</b>                                | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | \$ 3.637.250,00         |                                     |
| 1.1                                     | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 50    | \$ 700,00     | \$ 35.000,00            | Comision de topografía              |
| 1.2                                     | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 50    | \$ 4.500,00   | \$ 225.000,00           | Cuadrilla                           |
| 1.3                                     | Excavación   | ML   | 35    | \$ 4.100,00   | \$ 143.500,00           | Según diseño estructural            |
| 1.4                                     | Cimentación  | ML   | 35    | \$ 35.250,00  | \$ 1.233.750,00         | Según diseño estructural            |
| 1.5                                     | Estructura Baño Bachillerato   | MT2  | 50    | \$ 40.000,00  | \$ 2.000.000,00         | Estructura en concreto,             |
| <b>2</b>                                | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | \$ 3.382.500,00         |                                     |
| 2,1                                     | Levante bloque abuzardado vibropresado                                   | MT2  | 100   | \$ 30.750,00  | \$ 3.075.000,00         | Mortero 1:6 allanado                |
| 2,2                                     | Levante en Calados   | MT2  | 10    | \$ 30.750,00  | \$ 307.500,00           |                                     |
| <b>3</b>                                | <b>PAÑETE</b>  |      |       |               | \$ 2.000.000,00         |                                     |
| 3.1                                     | Pañete muros interiores  | MT2  | 100   | \$ 9.500,00   | \$ 950.000,00           | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms       |
| 3,2                                     | Pañete muros exteriores  | MT2  | 100   | \$ 10.500,00  | \$ 1.050.000,00         | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms       |
| <b>4</b>                                | <b>PISOS</b>   |      |       |               | \$ 4.442.265,00         |                                     |
| 4.1                                     | Base en recebo   | MT2  | 50    | \$ 4.695,30   | \$ 234.765,00           | de material seleccionado e.: 15 mts |
| 4.2                                     | Plantilla de piso  | MT2  | 50    | \$ 15.750,00  | \$ 787.500,00           | Concreto 2500 psi e: 5 Cms          |
| 4.3                                     | Piso en Cerámica   | MT2  | 50    | \$ 28.500,00  | \$ 1.425.000,00         |                                     |
| 4,4                                     | Enchape de Muros   | MT2  | 70    | \$ 28.500,00  | \$ 1.995.000,00         |                                     |
| <b>5</b>                                | <b>CUBIERTA</b>  |      |       |               | \$ 2.425.000,00         |                                     |
| 5,1                                     | Cubierta en canaleta A.C.  | MT2  | 50    | \$ 48.500,00  | \$ 2.425.000,00         |                                     |
| <b>6</b>                                | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |               | \$ 2.000.685,00         |                                     |
| 6,1                                     | Puerta Metálica  | Un   | 1     | \$ 450.000,00 | \$ 450.000,00           | Dim.(1.40*2.00)Mts.                 |
| 6,2                                     | Divisiones de WC   | MT2  | 24    | \$ 65.000,00  | \$ 1.550.685,00         |                                     |
| <b>7</b>                                | <b>PINTURA INTERIOR</b>  |      |       |               | \$ 610.000,00           |                                     |
| 7,1                                     | Pintura muros interiores   | MT2  | 100   | \$ 6.100,00   | \$ 610.000,00           | Tipo viniltex                       |
| <b>8</b>                                | <b>APARATOS SANITARIOS</b>   |      |       |               | \$ 1.906.300,00         |                                     |
| 8,1                                     | Sanitarios   | Un   | 6     | \$ 215.000,00 | \$ 1.290.000,00         |                                     |
| 8,2                                     | Orinales   | Un   | 2     | \$ 95.650,00  | \$ 191.300,00           |                                     |
| 8,3                                     | Lavamanos  | Un   | 5     | \$ 85.000,00  | \$ 425.000,00           |                                     |
| <b>COSTO DIRECTOS WC - BACHILLERATO</b> |  |      |       |               | <b>\$ 20.404.000,00</b> |                                     |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06**

**EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

| LICITACION No VAL CON-007-06  |  |      |       |               |                         |                                    |
|---|--|------|-------|---------------|-------------------------|------------------------------------|
| OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO |  |      |       |               |                         |                                    |
| CANTIDADES DE OBRA  |  |      |       |               |                         |                                    |
| No.   | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL              | ESPECIFICACION                     |
| <b>WC - PRIMARIA</b>  |  |      |       |               |                         |                                    |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | \$ 3.637.250,00         |                                    |
| 1.1   | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 50    | \$ 700,00     | \$ 35.000,00            | Comision de topografia             |
| 1.2   | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 50    | \$ 4.500,00   | \$ 225.000,00           | Cuadrilla                          |
| 1.3   | Excavación   | ML   | 35    | \$ 4.100,00   | \$ 143.500,00           | Según diseño estructural           |
| 1.4   | Cimentación  | ML   | 35    | \$ 35.250,00  | \$ 1.233.750,00         | Según diseño estructural           |
| 1.5   | Estructura Baño Bachillerato   | MT2  | 50    | \$ 40.000,00  | \$ 2.000.000,00         | Estructura en concreto, .          |
| <b>2</b>  | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | \$ 3.382.500,00         |                                    |
| 2.1   | Levante bloque abuzardado vibropresado                                   | MT2  | 100   | \$ 30.750,00  | \$ 3.075.000,00         | Mortero 1:6 allanado               |
| 2.2   | Levante en Calados   | MT2  | 10    | \$ 30.750,00  | \$ 307.500,00           |                                    |
| <b>3</b>  | <b>PAÑETE</b>  |      |       |               | \$ 2.000.000,00         |                                    |
| 3.1   | Pañete muros interiores  | MT2  | 100   | \$ 9.500,00   | \$ 950.000,00           | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms      |
| 3.2   | Pañete muros exteriores  | MT2  | 100   | \$ 10.500,00  | \$ 1.050.000,00         | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms      |
| <b>4</b>  | <b>PISOS</b>   |      |       |               | \$ 4.442.265,00         |                                    |
| 4.1   | Base en recebo   | MT2  | 50    | \$ 4.695,30   | \$ 234.765,00           | de material seleccionado e: 15 mts |
| 4.2   | Plantilla de piso  | MT2  | 50    | \$ 15.750,00  | \$ 787.500,00           | Concreto 2500 psi e: 5 Cms         |
| 4.3   | Piso en Cerámica   | MT2  | 50    | \$ 28.500,00  | \$ 1.425.000,00         |                                    |
| 4.4   | Enchape de Muros   | MT2  | 70    | \$ 28.500,00  | \$ 1.995.000,00         |                                    |
| <b>5</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |      |       |               | \$ 2.425.000,00         |                                    |
| 5.1   | Cubierta en canaleta A.C.  | MT2  | 50    | \$ 48.500,00  | \$ 2.425.000,00         |                                    |
| <b>6</b>  | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |               | \$ 1.620.000,00         |                                    |
| 6.1   | Puerta Metálica  | Un   | 1     | \$ 450.000,00 | \$ 450.000,00           | Dim.(1.40*2.00)Mts.                |
| 6.2   | Divisiones de WC   | MT2  | 18    | \$ 65.000,00  | \$ 1.170.000,00         |                                    |
| <b>7</b>  | <b>PINTURA INTERIOR</b>  |      |       |               | \$ 614.335,00           |                                    |
| 7.1   | Pintura muros interiores   | MT2  | 101   | \$ 6.100,00   | \$ 614.335,00           | Tipo viniltex                      |
| <b>8</b>  | <b>APARATOS SANITARIOS</b>   |      |       |               | \$ 1.810.650,00         |                                    |
| 8.1   | Sanitarios   | Un   | 6     | \$ 215.000,00 | \$ 1.290.000,00         |                                    |
| 8.2   | Orinales   | Un   | 1     | \$ 95.650,00  | \$ 95.650,00            |                                    |
| 8.3   | Lavamanos  | Un   | 5     | \$ 85.000,00  | \$ 425.000,00           |                                    |
| <b>COSTO DIRECTOS WC - PRIMARIA</b>   |  |      |       |               | <b>\$ 19.932.000,00</b> |                                    |

LICITACION No VAL CON-007-06

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO

CANTIDADES DE OBRA

| No.              | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL              | ESPECIFICACION   |
|------------------|--|------|-------|---------------|-------------------------|--|
| <b>WC JARDIN</b> |  |      |       |               |                         |  |
| <b>1</b>         | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | <b>\$ 3.608.000,00</b>  |  |
| 1.1              | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 45    | \$ 700,00     | \$ 31.500,00            | Comision de topografia   |
| 1.2              | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 45    | \$ 4.500,00   | \$ 202.500,00           | Cuadrilla  |
| 1.3              | Excavación   | ML   | 40    | \$ 4.100,00   | \$ 164.000,00           | Según diseño estructural   |
| 1.4              | Cimentación  | ML   | 40    | \$ 35.250,00  | \$ 1.410.000,00         | Según diseño estructural   |
| 1.5              | Estructura   | MT2  | 45    | \$ 40.000,00  | \$ 1.800.000,00         | Estructura en concreto, columnas, placa de cubierta, alfajias, según diseño y calculo estructural. |
| <b>2</b>         | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 3.505.500,00</b>  |  |
| 2,1              | Levante bloque abuzardado vibropresado                                   | MT2  | 104   | \$ 30.750,00  | \$ 3.198.000,00         | Mortero 1:6 allanado   |
| 2,2              | Levante en Calados   | MT2  | 10    | \$ 30.750,00  | \$ 307.500,00           |  |
| <b>3</b>         | <b>PAÑETE</b>  |      |       |               | <b>\$ 2.080.000,00</b>  |  |
| 3.1              | Pañete muros interiores  | MT2  | 104   | \$ 9.500,00   | \$ 988.000,00           | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms  |
| 3.2              | Pañete muros exteriores  | MT2  | 104   | \$ 10.500,00  | \$ 1.092.000,00         | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms  |
| <b>4</b>         | <b>PISOS</b>   |      |       |               | <b>\$ 4.482.538,50</b>  |  |
| 4.1              | Base en recebo   | MT2  | 45    | \$ 4.695,30   | \$ 211.288,50           | de material seleccionado e: 15 mts   |
| 4.2              | Plantilla de piso  | MT2  | 45    | \$ 15.750,00  | \$ 708.750,00           | Concreto 2500 psi e: 5 Cms   |
| 4.3              | Piso en Cerámica   | MT2  | 45    | \$ 28.500,00  | \$ 1.282.500,00         |  |
| 4.4              | Enchape de Muros   | MT2  | 80    | \$ 28.500,00  | \$ 2.280.000,00         |  |
| <b>5</b>         | <b>CUBIERTA</b>  |      |       |               | <b>\$ 2.182.500,00</b>  |  |
| 5,1              | Cubierta en canaleta A.C.  | MT2  | 45    | \$ 48.500,00  | \$ 2.182.500,00         |  |
| <b>6</b>         | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 2.985.000,00</b>  |  |
| 6,1              | Puerta Metálica  | Un   | 1     | \$ 450.000,00 | \$ 450.000,00           | Dim.(1.40*2.00)Mts.  |
| 6,2              | Divisiones de WC   | MT2  | 39    | \$ 65.000,00  | \$ 2.535.000,00         |  |
| <b>7</b>         | <b>PINTURA INTERIOR</b>  |      |       |               | <b>\$ 705.061,50</b>    |  |
| 7,1              | Pintura muros interiores   | MT2  | 116   | \$ 6.100,00   | \$ 705.061,50           | Tipo viniltex  |
| <b>8</b>         | <b>APARATOS SANITARIOS</b>   |      |       |               | <b>\$ 2.978.900,00</b>  |  |
| 8,1              | Sanitarios   | Un   | 10    | \$ 215.000,00 | \$ 2.150.000,00         |  |
| 8,2              | Orinales   | Un   | 6     | \$ 95.650,00  | \$ 573.900,00           |  |
| 8,3              | Lavamanos  | Un   | 3     | \$ 85.000,00  | \$ 255.000,00           |  |
|                  | <b>COSTO DIRECTOS JARDIN</b>   |      |       |               | <b>\$ 22.527.500,00</b> |  |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06  
EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

LICITACION No VAL CON-007-06

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO

CANTIDADES DE OBRA

| No.   | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL              | ESPECIFICACION   |
|---|--|------|-------|---------------|-------------------------|--|
| <b>VESTIER CANCHAS DEPORTIVAS</b>               |  |      |       |               |                         |  |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | <b>\$ 9.862.900,00</b>  |  |
| 1.1   | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 38    | \$ 700,00     | \$ 26.600,00            | Comision de topografia   |
| 1.2   | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 38    | \$ 4.500,00   | \$ 171.000,00           | Cuadrilla  |
| 1.3   | Excavación   | ML   | 38    | \$ 4.100,00   | \$ 155.800,00           | Según diseño estructural   |
| 1.4   | Cimentación  | ML   | 38    | \$ 35.250,00  | \$ 1.339.500,00         | Según diseño estructural   |
| 1.5   | Estructura   | MT2  | 38    | \$ 215.000,00 | \$ 8.170.000,00         | Estructura en concreto, columnas,placa de cubierta,alfajias, según diseño y calculo estructural. |
| <b>2</b>  | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 2.780.250,00</b>  |  |
| 2.1   | Levante bloque 10 vibrado  | MT2  | 53    | \$ 28.500,00  | \$ 1.510.500,00         | Mortero 1:6 allanado   |
| 2.2   | Levante calados 20 x 20  | MT2  | 4     | \$ 30.750,00  | \$ 123.000,00           |  |
|   | Levante en ladrillo tolete   | MT2  | 44    | \$ 26.062,50  | \$ 1.146.750,00         |  |
| <b>3</b>  | <b>PAÑETE</b>  |      |       |               | <b>\$ 133.000,00</b>    |  |
| 3.1   | Pañete muros interiores  | MT2  | 14    | \$ 9.500,00   | \$ 133.000,00           | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms  |
| <b>4</b>  | <b>PISOS</b>   |      |       |               |                         |  |
| <b>PISOS INTERIORES</b>                         |  |      |       |               |                         | <b>\$ 1.717.421,40</b>   |
| 4.1   | Base en recebo   | MT2  | 38    | \$ 4.695,30   | \$ 178.421,40           | de material seleccionado e: 15 mts   |
| 4.2   | Plantilla de piso  | MT2  | 38    | \$ 15.750,00  | \$ 598.500,00           | Concreto 2500 psi e: 5 Cms   |
| 4.3   | Piso Gris Vitrificado  | MT2  | 33    | \$ 28.500,00  | \$ 940.500,00           |  |
| <b>5</b>  | <b>APARATOS SANITARIOS</b>   |      |       |               | <b>\$ 1.423.250,00</b>  |  |
| 5.1   | Sanitarios   | Un   | 4     | \$ 215.000,00 | \$ 860.000,00           |  |
| 5.2   | Lavamanos  | Un   | 5     | \$ 95.650,00  | \$ 478.250,00           |  |
| 5.3   | Orinales   | Un   | 1     | \$ 85.000,00  | \$ 85.000,00            |  |
|   |  |      |       |               | <b>\$ 512.000,00</b>    |  |
| <b>6</b>  | <b>ENCHAPE DE MUROS</b>  | MT2  | 16    | \$ 32.000,00  | \$ 512.000,00           |  |
| <b>7</b>  | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |       |               | <b>\$ 917.500,00</b>    | Según diseño y calculos  |
|   | Puntos electricos  | Und  | 11    | \$ 40.000,00  | \$ 440.000,00           |  |
|   | Sum e inst de Toma corriente dobles                                      | Und  | 3     | \$ 8.000,00   | \$ 24.000,00            |  |
|   | Sum e inst de Interruptores  | Und  | 3     | \$ 8.000,00   | \$ 24.000,00            |  |
|   | Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48                             | Und  | 3     | \$ 65.000,00  | \$ 195.000,00           |  |
|   | Sum. E inst abanicos   | Und  | 2     | \$ 117.250,00 | \$ 234.500,00           |  |
| <b>8</b>  | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>                                     |      |       |               | <b>\$ 500.000,00</b>    | Según diseño y calculos  |
| <b>9</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |      |       |               | <b>\$ 2.182.500,00</b>  |  |
| 9.1   | Cubierta en A.C  | MT2  | 45    | \$ 48.500,00  | \$ 2.182.500,00         |  |
| <b>10</b>                                       | <b>CARPINTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 1.270.000,00</b>  |  |
| 10.1  | Puerta Lámina Galvanizada  | Un   | 2     | \$ 450.000,00 | \$ 900.000,00           |  |
| 10.2  | Bancas en Madera   | Un   | 2     | \$ 185.000,00 | \$ 370.000,00           |  |
| <b>11</b>                                       | <b>PINTURA INTERIOR</b>  |      |       |               | <b>\$ 238.178,60</b>    |  |
| 11.1  | Pintura muros interiores   | MT2  | 43,3  | \$ 5.500,00   | \$ 238.178,60           | Tipo viniltex  |
| <b>COSTO DIRECTO VESTIER CANCHAS DEPORTIVAS</b> |  |      |       |               | <b>\$ 21.537.000,00</b> |  |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06**

**EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**

LICITACION No VAL CON-007-06

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EDUCATIVO 7 DE ABRIL MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO, INCLUYE LA REVISION DE LOS ESTUDIOS TECNICOS DEL PROYECTO**

**CANTIDADES DE OBRA**

| No.                           | DESCRIPCIÓN  | UND. | CANT. | VR UNIT       | VR PARCIAL               | ESPECIFICACION  |
|-------------------------------|--|------|-------|---------------|--------------------------|---|
| <b>COLISEO</b>                |  |      |       |               |                          |   |
| <b>1</b>                      | <b>PRELIMINARES</b>  |      |       |               | <b>\$ 91.228.000,00</b>  |   |
| 1.1                           | Localización, trazado y replanteo  | M2   | 400   | \$ 700,00     | \$ 280.000,00            | Comision de topografia  |
| 1.2                           | Descapote y limpieza a mano, incluye retiro del material fuera del sitio | M2   | 400   | \$ 4.500,00   | \$ 1.800.000,00          | Cuadrilla   |
| 1.3                           | Excavación   | ML   | 80    | \$ 4.100,00   | \$ 328.000,00            | Según diseño estructural  |
| 1.4                           | Cimentación  | ML   | 80    | \$ 35.250,00  | \$ 2.820.000,00          | Según diseño estructural  |
| 1.5                           | Estructura   | MT2  | 400   | \$ 215.000,00 | \$ 86.000.000,00         | Estructura en concreto, columnas,placa de cubierta, alfajias, según diseño y calculo estructural. |
| <b>2</b>                      | <b>MAMPOSTERIA</b>   |      |       |               | <b>\$ 2.460.000,00</b>   |   |
| 2.1                           | Levante bloque abuzardado vibropresado                                   | MT2  | 80    | \$ 30.750,00  | \$ 2.460.000,00          | Mortero 1:6 allanado  |
| <b>3</b>                      | <b>PANETE</b>  |      |       |               | <b>\$ 1.515.380,00</b>   |   |
| 3.1                           | Pañete muros interiores  | MT2  | 160   | \$ 9.500,00   | \$ 1.515.380,00          | Mortero 1:6 pulido e: 1.5 Cms   |
| <b>4</b>                      | <b>PISOS</b>   |      |       |               | <b>\$ 8.178.120,00</b>   |   |
| 4.1                           | Base en recebo   | MT2  | 400   | \$ 4.695,30   | \$ 1.878.120,00          | de material seleccionado e:.15 mts  |
| 4.2                           | Plantilla de piso  | MT2  | 400   | \$ 15.750,00  | \$ 6.300.000,00          | Concreto 2500 psi e: 5 Cms  |
| <b>5</b>                      | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |       |               | <b>\$ 7.068.500,00</b>   | Según diseño y calculos   |
| 5.1                           | Puntos electricos  | Und  | 77    | \$ 40.000,00  | \$ 3.080.000,00          |   |
| 5.2                           | Sum e inst de Toma corriente dobles                                      | Und  | 14    | \$ 8.000,00   | \$ 112.000,00            |   |
| 5.3                           | Sum e inst de Interruptores  | Und  | 13    | \$ 8.000,00   | \$ 104.000,00            |   |
| 5.4                           | Sum. E inst lamparas fluorescentes de 2 x 48                             | Und  | 40    | \$ 65.000,00  | \$ 2.600.000,00          |   |
| 5.5                           | Sum. E inst abanicos   | Und  | 10    | \$ 117.250,00 | \$ 1.172.500,00          |   |
| <b>6</b>                      | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>                                     |      |       |               |                          | Según diseño y calculos   |
| <b>7</b>                      | <b>CUBIERTA</b>  |      |       |               | <b>\$ 19.400.000,00</b>  |   |
| 7.1                           | Cubierta en canaleta A.C.  | MT2  | 400   | \$ 48.500,00  | \$ 19.400.000,00         | Según Diseño Estructural  |
| <b>COSTO DIRECTOS COLISEO</b> |  |      |       |               | <b>\$ 129.850.000,00</b> |   |

**LICITACIÓN PÚBLICA VAL – CON – 007-06 - ADENDO No 5 – abril 26/06**

**EDUBAR S.A.**

**Carrera 46 No 34-77 Piso 7 / Tel: 3409985 – Fax: 3517970 Barranquilla Colombia**