

# INFORME DE LA GERENCIA DE DESARROLLO REGIONAL Y URBANO

- AÑO 2006-

## 2. PLAZA DE LA CONCORDIA

El proyecto en su ejecución del año 2006, cumplió con dos fases las cuales se llevaron a cabo según cronograma de actividades de la siguiente forma:

Censo, Diagnóstico y Diseño del Plan de adquisición predial y Reasentamiento: este proceso permitió establecer el número de unidades sociales que tenían relación con los predios requeridos para la obra, su caracterización socioeconómica determinó el uso de los inmuebles los cuales en términos generales eran utilizados para desarrollar actividades económicas, de acuerdo al estudio técnico los diseños geométricos del proyecto arrojaron una afectación total de los predios, y el estudio jurídico que estableció los parámetros para iniciar el proceso de expropiación predial, a través del trámite de expropiación por vía administrativa.

TOTAL PREDIOS	PREDIOS CON AFECTACIÓN TOTAL	TOTAL U.S.E	TOTAL POBLACIÓN A DESPLAZAR
43	43	95	382

Tabla de avance gestión social proyecto Plaza de la concordia

A continuación se ilustra mediante fotos el estado del sector antes del inicio del proyecto:



Foto Edificio del Toño ( Proyecto Plaza de la Concordia)



Foto Edificio Cardona Niebles ( Proyecto Plaza de la Concordia)



Fotos Predios Requeridos Para La Obra (Proyecto Plaza de la Concordia)

## PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE LOS PREDIOS

Porcentaje De Predios Negociados Voluntariamente	Porcentaje De Predios Expropiados	Porcentaje de Predios Demolidos	Total Predios Adquiridos A Nombre Del Distrito
70%	30%	100%	100%

Finiquitado el proceso de negociación de los inmuebles, el Alcalde Distrital inauguró los trabajos de demolición.



**Foto Del Alcalde Distrital Iniciando El Proceso De Demolición De Los Predios (Proyecto Plaza de la Concordia)**